



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor organizační
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

V Praze dne:

Vyřizuje: **Mgr. Kristýna Adamíčková**

Číslo jednací:

Email: adamickova.kristyna@praha3.cz

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 10.10.2019 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **nájemné Golden Age CZ, s.r.o., smlouvy a dodatky**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

1. Na základě usnesení č. 233 ze dne 24.4.2019 Rady MČ Praha 3 bylo schváleno zvýšení nájemného pro nájemce Golden Age CZ s.r.o. na 2.300,-Kč/m²/rok, nájemce měl lhůtu 15 dnů od doručení k vyjádření.
Nájemce ve lhůtě podal odvolání na zvýšení nájemného. Odvolání bylo projednáno 16.7.2019 Komisí pro vedlejší hospodářskou činnost. Na základě usnesení č. 497 ze dne 7.8.2019 Rady MČ Praha 3 bylo rozhodnuto trvat na původním stanovisku, tedy zvýšení nájemného na 2.300,- Kč/m²/rok a v případě nesouhlasu podat nájemci výpověď z nájmu. Nájemce má i v tomto případě lhůtu 15 dnů na vyjádření.
Nájemce se ve lhůtě vyjádřil a souhlasil se zvýšením nájemného. Po souhlasném stanovisku nájemce byl ještě téhož dne vyvěšen na úřední desce dne 27.8.2019 záměr pronájmu a sejmuto byl dne 12.9.2019. Záměr pronájmu po jeho sejmutí byl opět projednán Komisí pro vedlejší hospodářskou činnost a odsouhlasen Radou MČ Praha 3 dne 9.10.2019 usnesením č. 643 a na základě tohoto usnesení je nyní připraven Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, kde je upravena výše nájemného a čeká se na podpis nájemce.
Veškeré návrhy, stanoviska, žádosti, záměry aj. vždy projednává Komise pro vedlejší hospodářskou činnost a následné doporučení musí odsouhlasit Rada MČ.
2. Kopii nájemní smlouvy a kopii zatím nepodepsaného dodatku Vám zasíláme v příloze.

Ing. Martina Křešťáková
vedoucí odd. správy dokumentů

Příloha: NS - Goledn Age CZ s.r.o. - Chlečického 39-anonymizace, Dodatek č. 1 - GOLDEN AGE CZ, Chlečického 39-anonymizace